

CCAS

Nouvelle formule pour le cadeau de Noël des aînés.



Afin de satisfaire encore mieux nos anciens, le CCAS met en place cette année un nouveau type de cadeau.

En remplacement des colis de Noël, loin d'être satisfaisants pour l'ensemble de nos aînés, le CCAS a mis en place un chèque cadeau d'un montant de 30 € par personne.

Sous la forme d'un bon d'achat, chacune et chacun pourra s'adresser à un commerçant, restaurant, producteur de Gaillan-en-Médoc. Une liste sera fournie. Vous pourrez effectuer un achat et régler avec le chèque cadeau à hauteur de 30 €. La date limite de validité est fixée au 31 mai 2025.

Si le montant de votre achat est supérieur à 30 €, il appartient à l'acheteur de compléter le règlement par ses propres moyens.

Les chèques cadeaux, à usage unique et nominatifs, seront remis en mains propres à domicile par les membres du conseil municipal.

RAPPELONS : pour en bénéficier, vous devez habiter à Gaillan-en-Médoc, être inscrit sur les listes électorales et avoir au minimum 75 ans au 31 décembre 2024.

« Le mot du Maire

*Chères Gaillanaises,
Chers Gaillanais*

Les fins d'années nous invitent aux bilans et ceux de votre équipe municipale sont, ô combien, positifs.

C'est aussi le temps des projets : pour l'année, pour les années à venir. Ainsi le nouveau Plan local d'urbanisme, vaste et complexe chantier, va nous permettre d'organiser, structurer et projeter notre commune pour les douze prochaines années et la réhabilitation de la salle des sports offrira aux Gaillanais un magnifique équipement.

Bien sûr, tout ce que nous faisons mon équipe et moi-même s'adresse à vous tous et si je veille à ne laisser personne à l'écart c'est tous ensemble que nous réussirons l'aventure commune !

Par la solidarité, par l'attention et par l'entraide nous unissant tous, concitoyens.

Je vous souhaite très sincèrement de passer des fêtes de fin d'année enjouées et conviviales entourés de tous ceux qui vous sont chers.

Bertrand Texeraud



Le Puits de Biail

Dans plusieurs hameaux de Gaillan-en-Médoc, des spécificités de notre patrimoine commun méritent d'être valorisées.



Biail, ancien gros bourg de la commune, était un lieu de passage essentiel pour les pèlerins entre Bordeaux et Soulac. Des vestiges abondants de vaisselle et monnaies attestent une occupation dès le début du 13^{ème} siècle jusqu'à la fin du 15^{ème}. Une ferme importante y était établie et dans les murs du bâti, un linteau de porte typique de cette époque, est encore présent. Nous pouvons penser que le puits date de cette occupation. Au début du 17^{ème} siècle, les cartes montrent une quantité importante de bâtiments en forme de cercle : le puits alimentait toutes ces fermes périphériques. Le droit de puisage existe encore dans certains actes des habitants de Biail.

La municipalité s'est donc engagée dans la réfection de ce puits. Sa reconstitution, pour retrouver son aspect original, a été confiée à une entreprise locale.



Lors de l'inauguration, un moment festif et très convivial a réuni de nombreux riverains et habitants d'autres quartiers de Gaillan-en-Médoc. Les explications fort détaillées de Monsieur Seutin ont permis à tous de mieux connaître les origines de cet objet de notre patrimoine ainsi que les différentes péripéties de son histoire.

LISTE DES ASSOCIATIONS

A.A.C.A.S.H. - ANCIENS COMBATTANTS

M. Daniel FUCHS 05 56 41 04 82
aacash.gaillan@gmail.com

A.C.C.A. - CHASSE

M. Guy BONIFAIT 07 86 03 27 72
bonifaichristel@gmail.com

ARTS & LOISIRS

M^{me} Roselyne ROUSSEAU 06 29 37 64 10
lmichelle8933@gmail.com

ASSONO

M. Jeff OLIVIER 06 68 24 88 06
assono@live.fr

AUX CŒURS DES HOMMES

M. Bernard GLOUX 06 27 11 26 45
auxcoeursdeshommes@gmail.com

CANI'BELGARIADE 33

M. Adrien BOUDIN 07 88 59 07 30
canibelgariade33@gmail.com

COMITÉ DES FÊTES

M. Jean-Marie HIRIART 06 08 37 26 44
jeanmarie.hiriart@live.fr

COURS MON MÉDOC

M. Paul LACROIX 06 43 46 77 27
coursmonmedoc@gmail.com

CULTURE LOISIRS ENFANCE MÉDOC - CLEM

M. Marc QUILLAUD 06 88 35 48 83
aclem@outlook.fr

FOOT VÉTÉRANS

M. Sylvain FAUX 06 21 75 67 15
s.faux@almallain.com

GAILLAN FORME

M^{me} Evy LEMAIRE 06 73 69 14 53
gaillanforme33@gmail.com

GAILLAN ROSE

M^{me} Valérie LACROIX 06 76 16 68 43
gaillanrose@gmail.com

LA MUSIQUERIE

M. David HARRELL-BOND 06 25 74 73 66
contact.musiquerie@gmail.com

LE VOYAGE DES SAHARANS - DANSE ORIENTALE

M^{me} Anaïs BELLIDO 06 08 60 77 59
anaisdeco33@orange.fr

LES ARTS GAILLANAIS

M^{me} Martine SIMON 06 33 85 45 51
lesartsgaillanais@gmail.com

LES DRÔLES GAILLANAIS - THÉÂTRE

M. Nicolas VEILLON 06 83 35 38 84
lesdrolesgaillanais@gmail.com

MÉDOC PÊCHE COMPÉTITION 33

M. Sébastien MEYNET 06 76 16 21 26
medoc-passions@orange.fr

MUSICIENS DU MÉDOC

M. Stéphane DURAND 06 17 09 11 61
musiciensdumedoc@outlook.fr

QUATRE PATTES UN TOIT

M^{me} Julie PITTONI 06 02 49 79 32
quatrepattesuntoit@gmail.com

SAUVEGARDE DE L'ÉGLISE

M^{me} Maryse CALBET 06 78 57 92 66
maryse.calbet@orange.fr

SOLEIL D'AUTOMNE

M^{me} Paulette CASTAING 06 72 81 69 58
jean-claude.castaing0613@orange.fr

SPORT LOISIR EVENTS 33 - SPORTS DE CONTACT

M. Laurent PAGES ST. SERNIN 07 87 37 29 92
martegal@orange.fr

SYNERGIE - BIEN-ÊTRE

M^{me} Brigitte HARRELL-BOND 06 14 28 58 81
contact@synergie-medoc.org

TAICHI CHUAN - QIGONG

M. Paul SCHMIDT 09 75 65 29 54
paul.schmidt2@wanadoo.fr

TRACTO PASSION

M. Denis FLEURT 06 80 26 03 70
dominique_teychon@orange.fr

UNPRG Union Nationale des Personnels et Retraités de la Gendarmerie

M. Joël DARTOIS 06 72 52 98 70
president.ud33@orange.fr



Ça s'est passé à Gaillan

LE 14 JUILLET, NOUS AVONS MIS À L'HONNEUR QUATRE SPORTIVES GAILLANAISES :

Inès RIOU championne de France 2024 de tennis de table, ainsi que Lise BRACHET, Zoane CANAUD et Marie DALIBERT, championnes de France 2024 de Gymnastique Rythmique et Sportive.



Pour bien vivre ensemble, les repas de quartier sont à l'honneur.



Pour bien commencer l'année, la rentrée des classes dans la convivialité

Les lotos et manifestations organisées par les associations de Gaillan-en-Médoc connaissent des records d'affluence !



Spectacle de danse orientale par l'association Le voyage des saharans

1^{er} anniversaire du marché dominical

Avec un succès grandissant, le marché dominical de Gaillan-en-Médoc est devenu, en une année d'existence, un rendez-vous de services de qualité.

Tous les dimanches matin, de nombreux visiteurs se succèdent devant les étalages des commerçants et producteurs locaux : fromages, légumes, vins, volailles, boucherie, boulangerie, restauration à emporter.

Aujourd'hui ce marché est situé place René Cassin devant l'agence postale. Nous avons pour projet de lui trouver un emplacement plus grand et plus facile d'accès surtout pour le stationnement, toujours proche de la D1215.



Bâtiments

AU COURS DU SECOND SEMESTRE, NOUS AVONS RÉALISÉ DES TRAVAUX :

À L'ÉCOLE :

- Réfection totale de l'étanchéité de la toiture sur le restaurant scolaire.
- Changement des fenêtres vétustes de la cuisine et de la buanderie

Subvention de la Préfecture (DETR) : 15 470€

Subvention du Département : 22 276€

- Installation d'un nouveau jeu « Pont de Singe » dans la cour de l'école maternelle



SALLES COMMUNALES :

- Travaux réalisés en régie

SALLE DES ASSOCIATIONS :

- Installation d'une douche et d'un wc, peinture et pose de plaques d'isolation phonique

SALLE DU PRÉAU :

- Réfection complète, création de placards de rangement, mise aux normes électriques, changement des radiateurs, nouvel éclairage et peinture générale



SALLE DES SPORTS :

Après concertation de tous les utilisateurs et débats à travers plusieurs commissions bâtiments, le conseil municipal a voté un budget primitif de 1 million d'euros HT. Nous sommes en phase de recherches des entreprises. Le projet est financé, et le permis de construire est accepté. Les travaux de réfection de la salle des sports débuteront au 1^{er} semestre 2025.

La fibre s'installe...

LA FIBRE INTERNET EST EN COURS DE DÉPLOIEMENT DANS NOTRE COMMUNE

Les quelques poches qui n'ont pas encore été équipées à ce jour et qui nécessitent un enfouissement seront comblées au cours du 1^{er} trimestre 2025.

Fibre : La fin des travaux d'installation est prévue au trimestre 2025.

Pour rappel, il appartient à chaque occupant d'une maison d'habitation de prendre contact avec le fournisseur d'accès de son choix (Bouygues, SFR, Orange, Free..) afin que celui-ci effectue le branchement allant du poteau le plus proche à votre installation dans votre maison.





Panneaux indicateurs de rue

La majeure partie des panneaux indicateurs de rue sont altérés par les aléas climatiques.

Il est nécessaire de les remplacer afin qu'ils puissent remplir leur fonction. Ce sont donc plus de trois cents panneaux à reconstituer, avec pour certains la mise en place de poteaux de soutien parfois disparus.

Cette opération, effectuée en régie représente une minutieuse et longue démarche en cours dont l'échéance est prévue au premier semestre 2025.



Travaux de voiries

DE NOMBREUSES INTERVENTIONS ONT EU LIEU DURANT LE SECOND SEMESTRE 2024

- Rue de Tracenet
- Rue de Terre Huc
- Route de Lande basse
- Rue du Cimetière
- Impasse de Larrieux
- Chemin du Clauzet
- Chemin de la Cave
- Pont Route de Reynaud
- Route de la Maillarde
- Rue du 19 mars 1962
- Chemin du Brousteyr
- Chemin des Cabans
- Chemin de Vignemalon
- Chemin des Chambres
- Route du Castagney
- Route de Rouman



TRAVAUX PLANIFIÉS AU DÉBUT DE L'ANNÉE 2025 :

- **La réfection du croisement route de Terre Huc/route de Lande Basse,** reprise et renforcement de la chaussée.
- **Le croisement Rue de Vigneau/Route de Bourgueyraud** fera l'objet de la mise en place de mesures temporaires test afin de sécuriser la circulation.

PLU (Plan Local d'Urbanisme)

L'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de Gaillan-en-Médoc est un processus long qui se déroule en plusieurs étapes.

- **La première étape** a permis d'identifier les principaux enjeux et besoins de la commune.
- **La deuxième étape** a permis l'élaboration du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), qui définit les objectifs de la commune pour les dix prochaines années.
- **La troisième étape** est en cours d'élaboration à savoir :
 - Un plan de zonage, qui localise les secteurs de la commune dans lesquelles on peut construire ou non ;
 - Un règlement écrit, qui définit des règles par zones sur les usages du sol et les droits à bâtir.
 - Des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) pour définir les conditions d'aménagement de zones particulières.

La rédaction des pièces réglementaires a subi un retard qui s'explique par plusieurs raisons :

- Le retour des inventaires écologiques de terrain sur les secteurs de projets ont mis en évidence des enjeux environnementaux majeurs (présence de zones humides ou d'espèces protégées).
- La mise à jour de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, dans le contexte de limitation de

Tribune libre : Conformément aux dispositions de l'article L2121-27-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, un espace est réservé à l'expression des différents groupes politiques représentés au Conseil Municipal.

DES CHOIX LOURDS FAITS SANS VRAIE REFLEXION

On n'imagine pas Gaillan sans Salle de Sports. Merci aux anciens d'en avoir bâti une, avec leur savoir et leurs moyens. Devenue vétuste, nous avons inscrit sa réfection dans notre programme. Dès lors, il convenait de définir les services que doit rendre une salle de sports moderne, les usages à retenir, voir si le bâtiment actuel était modifiable en ce sens, et à quel coût.

Ensuite effectuer un choix réfléchi entre rénovation d'un bâtiment qui demeurerait toujours ancien, et construction d'un bâtiment neuf pour un peu plus cher, mais plus facile d'usage, mieux isolé et moins coûteux à l'exploitation. C'est ainsi que devrait procéder toute équipe municipale soucieuse de l'avenir et du meilleur emploi de l'argent public.

Le Maire actuel et son entourage, sans débat de fond au Conseil Municipal (comme d'habitude), sans réflexion sur les usages de la salle de sports, ni surtout sur la décision de rénover, ou modifier, ou rebâtir à neuf, foncent droit sur une rénovation plus ou moins à l'identique.

Le coût annoncé de la rénovation de la salle est de 1200 000 euros TTC. Et en rénovation, il y a facilement des surprises. Quand on atteint de tels prix, on doit se poser la question du neuf.

cette consommation d'espaces instauré par la loi « Climat et résilience » d'aout 2021 et l'objectif de « Zéro Artificialisation Nette » à l'horizon 2050. Cette mise à jour nécessite des ajustements du projet de PLU.

- Enfin, point important, la prise en compte du risque Feux de Forêt. Suite aux incendies exceptionnels qui ont touché les forêts pendant l'été 2022, l'État a lancé des états généraux de la Forêt du Massif des Landes de Gascogne. De ces réunions en découle **un document, qui doit permettre de réduire les risques pour la population et les biens. Il devra être transmis aux communes. Ce dernier a un impact important sur le projet de PLU en cours d'élaboration, sur le droit à bâtir des terrains dans les villages présents sur la partie sud de la commune, au contact avec le massif forestier. La finalisation du PLU est repoussée afin de prendre en compte ces éléments et en particulier le Porter à Connaissance des services de l'État sur le risque Feux de Forêt.**

Prochain rendez-vous :

Une réunion publique est prévue afin de présenter aux habitants la phase de "traduction réglementaire" qui comprend le zonage, les règles de chaque zone et les secteurs de projet faisant l'objet d'orientation d'aménagement et de programmation. Du fait de la prise en compte des nouveaux éléments, elle devrait se tenir courant du premier semestre 2025.

Noter : les devis des entreprises ne sont pas encore connus, et le coût de l'extension du réseau d'assainissement vers la salle de sports sera pris en charge par le Syndicat des Eaux du Médoc.

Deux points parmi tant d'autres illustrent l'étroitesse de vues, et le manque d'imagination : A la fin de sa session, chaque utilisateur de la salle doit ranger son matériel (grands tapis de judo, cage de buts de handball, etc ...) pour laisser une salle nette au suivant. L'espace de rangement du matériel, situé à l'arrière, déjà trop petit, n'est pas agrandi, ce sera un problème. Il n'était pas difficile de profiter du permis de construire (le terrain autour appartient à la Commune), pour prévoir un agrandissement de la salle de rangement, indispensable, et qui se serait intégré au reste du bâti. Mais non, pas d'idées, commissions verrouillées, goût du secret.

Autre exemple, mesure d'hygiène refusée : c'était l'occasion de créer enfin des toilettes dans les vestiaires : refus obstiné, exprimé en des termes que nous ne voulons pas reproduire pas ici.

Nous n'avons toujours pas le droit de participer, ni de voir le bulletin municipal avant sa sortie.

Pour l'opposition, Gilles Cuypers

Application Gaillan-en-Médoc

Afin de faciliter l'accès aux différentes informations relatives à votre ville, nous avons lancé la création d'une application spécifique GAILLAN-EN-MEDOC.

Dès sa mise en service prévue au premier trimestre 2025, il vous suffira de télécharger sur votre téléphone portable (App store et Android) l'application « GAILLAN-EN-MEDOC ».

Cette application sera libre et gratuite et vous permettra de connaître en temps réel toutes les nouveautés de notre ville.

Vous pourrez également signaler un problème en envoyant un e-mail directement depuis l'application. Vous aurez aussi accès à toutes les infos traditionnelles de la mairie, du conseil municipal, les travaux en cours ou à venir, le menu de la restauration scolaire, les manifestations à venir, la localisation des commerces, etc...

Cette application vient s'ajouter aux différents moyens existants et opérationnels :



- La revue semestrielle « Gaillan-infos »
- Le site internet www.gaillanenmedoc.fr
- La page Facebook « Mairie de Gaillan en Médoc »
- Les panneaux lumineux à la hauteur de l'Agence Postale
- Les panneaux d'affichage devant la mairie, la salle des fêtes, l'école et dans les différents hameaux de votre ville

Toutes vos idées, suggestions, propositions seront également les bienvenues afin que s'installe au fil du temps une interactivité sur tous les sujets qui vous concernent ou peuvent vous préoccuper.



VACANCES DE NOËL

La bibliothèque ferme
du 23 décembre 2024
au 05 janvier 2025.

Bibliothèque et Ludothèque

NOUVEAUTÉS

Les deux abonnements à « Géo » et « Science et Vie » ainsi que les douze jeux de société sont maintenant disponibles et recueillent un public nombreux. En octobre, en partenariat avec Biblio-Gironde, nous avons mis en place plus de deux cents nouvelles références.

FRÉQUENTATION

En 2024, les inscriptions ont augmenté de 30% et la fréquentation de plus de 10% par rapport à 2023.

Le relais d'assistantes maternelles de Gaillan-en-Médoc fréquente régulièrement la bibliothèque, à raison de deux fois par mois pour une séance de bébé lecteurs.

NOUVELLES ANIMATIONS DU QUATRIÈME TRIMESTRE 2024

La mise en place d'un café littéraire tous les derniers mardis de chaque mois remporte un vif succès.

Le 29 octobre, la bibliothèque a accueilli Florence Ortis -coach mentale certifiée- pour mener l'atelier « Apprivoiser ses émotions » à destination des enfants de quatre à six ans.

Le 20 novembre, la bibliothèque a accueilli « la Caravane » (contes et philo en caravane) à partir de huit ans en partenariat avec le réseau des bibliothèques Médoc Cœur de Presqu'île.

Avec ce même partenariat, la bibliothèque accueille du 14 décembre 2024 au huit janvier 2025, une exposition « C'est quoi la philosophie ? » - ainsi qu'un jeu de l'oie à visée philosophique pour tout public.

Toujours dans le même cadre, la psychologue Carine Simonet a mené un atelier philo « Les questions ça fait grandir ! » mercredi 18 décembre 2024 à 14h30. Cet atelier est destiné aux enfants à partir de sept ans.

PERSPECTIVES POUR LE PREMIER SEMESTRE 2025

Au premier semestre, est programmée l'animation « Lire, élire » en partenariat avec Biblio-Gironde.

Cette animation se déroulera de mars à octobre et à l'issue de cette animation, un spectacle aura lieu. Un chèque « Lire » de dix euros sera offert pour récompenser les participants.

Du 21 avril au 17 mai 2025, nous accueillerons une exposition itinérante de la CDC, en partenariat avec « Paysage en mouvement » (programme d'éducation artistique et culturelle) et La Manufacture Médocaine, de Benjamin Grafmeyer diplômé de design graphique. L'artiste mènera un atelier avec les enfants autour du graphisme. La date est à définir.

Durant toutes les vacances scolaires et sous réserve que la bibliothèque soit ouverte, nous proposons aux enfants des ateliers créatifs.

Calendrier prévisionnel

des manifestations du premier semestre 2025

Dès le début du mois de juillet 2024, les élus municipaux, en collaboration avec les associations de Gaillan-en-Médoc se sont réunis pour élaborer le calendrier prévisionnel des manifestations de l'année 2025.

L'enthousiasme et l'engagement des participants ont permis de proposer des manifestations de plus en plus nombreuses afin de poursuivre l'animation régulière de notre commune.

Tous les dimanches matin : Marché traditionnel

JANVIER

Dimanche 12 : Galette des rois par Soleil d'Automne

Jeudi 16 : Vœux du Maire

Vendredi 17 : Karaoké par les Arts Gaillanais

FÉVRIER

Samedi 1^{er} : Loto par le Cœur des Hommes

Vendredi 14 : Karaoké par les Arts Gaillanais

Samedi 15 : Loto par Soleil d'Automne

Samedi 22 : Repas des Aînés par la Mairie

MARS

Samedi 1^{er} : Loto par le Comité des Fêtes

Vendredi 7 : Karaoké par les Arts Gaillanais

Vendredi 21 : Soirée Gaillan Forme

Samedi 29 et dimanche 30 :

Représentations théâtre adultes par les Drôles Gaillanais

Samedi 29 et dimanche 30 :

Vide greniers par Tracto passion

AVRIL

Vendredi 4 et samedi 5 :

Représentations théâtre adultes par les Drôles Gaillanais

Vendredi 11 : Karaoké par les Arts Gaillanais

Dimanche 13 : Repas par l'ACCA (Association de chasse)

Vendredi 25, samedi 26 et dimanche 27 :

Fête communale par le Comité des Fêtes

MAI

Jeudi 1^{er} : Cani cross par le Comité des Fêtes

Jeudi 8 : Cérémonie commémorative
par les Anciens Combattants

Vendredi 9 : Karaoké par les Arts Gaillanais

Samedi 17 et dimanche 18 : Exposition artisanale
et vide-greniers par Arts et Loisirs

Jeudi 29 : Repas par Soleil d'Automne

JUIN

Vendredi 6 : Spectacle des enfants de l'École

Samedi 14 et dimanche 15 :

Représentations théâtre-enfants par les Drôles Gaillanais

Samedi 28 : Loto par le Comité des Fêtes

Comité des Fêtes

Le comité des fêtes de Gaillan-en-Médoc est une association à but non lucratif composée de bénévoles participant à l'animation de la vie sociale au bénéfice des Gaillanaises et des Gaillanais. Son but est d'animer la commune par l'organisation de fêtes et manifestations d'ordre culturel, éducatif ou social.

En 2024, le Comité des Fêtes, en liaison avec d'autres associations gaillanaises, a mis en place de nombreuses initiatives ; ainsi nous pouvons citer :

- La mise en place du marché hebdomadaire tous les dimanches matin place René Cassin.
- Lotos et Vide-greniers tout au long de l'année
- Fête de Gaillan-en-Médoc en avril avec feu d'artifice
- Cani-cross en Mai
- Fête de l'été en juin
- Marchés gourmands tous les lundis soir en juillet et août
- Feu d'artifice le dernier lundi d'août
- Participation active à la foire agricole en août
- Participation active au forum des associations en septembre
- Participation active au loto de Gaillan Rose
- Loto du téléthon en novembre
- Marché de Noël en décembre
- Illumination du sapin de Noël
- Réveillon fin décembre

Toutes ces manifestations ont été couronnées d'un grand succès.

Si vous souhaitez adhérer à cette dynamique en tant que bénévole, prenez contact en téléphonant au 06 87 11 18 31 !



Bulletin d'informations édité par la Ville de Gaillan-en-Médoc
2, rue de l'Hôtel de Ville - 33340 Gaillan-en-Médoc

05 56 41 03 08

contact@gaillanenmedoc.fr | www.gaillanenmedoc.fr

Facebook : Mairie de GAILLAN EN MEDOC

HORAIRES D'OUVERTURE AU PUBLIC :

Du lundi au vendredi : 9h à 12h et 13h30 à 17h

Fermé le mercredi après-midi

CADASTRE - URBANISME : du lundi au vendredi de 9h à 12h

Directeur de la publication : B. TEXERAUD / Comité de rédaction et crédits photos : J-F. HAINAUT
L. LABORDE, M. SEUTIN / Tirage : 1500 ex. - Dépôt légal : à parution
Mise en page : michaud.fabien@gmail.com - Imp. : Imprimerie Méduleienne (Souillac)